

Legende

1. Art der baulichen Nutzung

- 1.1 Wohnfläche
- 1.2 Gemischte Bauflächen
- 1.3 Gewerbliche Bauflächen
- 1.4 Sondergebiet, z.B. Mischmarkt
- 1.5 Sondergebiet für Veranstaltungen in Flächen für die Forstwirtschaft
- 1.6 Baufläche mit Beschreibung in Begründung (z.B. Wohnfläche 1.1)

2. Flächen für den Gemeinbedarf

- 2.1 Fläche für den Gemeinbedarf
- 2.1.1 Öffentliche Verwaltung
- 2.1.2 Schule
- 2.1.3 Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- 2.1.4 Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- 2.1.5 Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- 2.1.6 Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- 2.1.7 Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- 2.1.8 Feuerwehr

3. Verkehrsflächen

- 3.1 Staats-/Kreisstraße mit anbaufähiger Zone
- 3.2 gepflasterte Trasse Ortsumfahrung
- 3.3 Öffentliche Parkfläche
- 3.4 Bahntrasse
- 3.5 S-Bahnhaltestelle
- 3.6 Fuß-/Radwegverbindung

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbewegung sowie für Ablagerungen

- 4.1 Fläche für Versorgungsanlagen
- 4.2 Elektrizität

4.3 Gas

- 4.4 Wasser
- 4.5 Abwasser
- 4.6 Abfall
- 4.7 Versorgungsleitung oberirdisch (mit dem Schutzbereich)
- 4.8 Versorgungsleitung unterirdisch (mit dem Schutzbereich)

5. Grünflächen

- 5.1 Öffentliche Grünflächen
- 5.2 Sonstige Grünflächen mit besonderer Bedeutung für das Ortsbild / Ortsrandbegrenzung
- 5.3 Dauerkleingärten
- 5.4 Sportplatz, Bolzplatz
- 5.5 Spielplatz
- 5.6 Zeitplatz
- 5.7 Backplatz
- 5.8 Friedhof

6. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Hochwasserflusses

- 6.1 Wasserflächen
- 6.2 Trinkwasserschutzgebiet
- 6.2.1 Fassungszone
- 6.2.2 engere Schutzzone
- 6.2.3 weitere Schutzzone
- 6.3 Bannrinne
- 6.4 Überschwemmungsgebiet HQ100 amtlich festgesetzt
- 6.5 Flächen entlang von Fließgewässern mit besonderer Bedeutung und Funktion für den Naturschutz und den Landschaftsschutz, die primär unter naturschutzrechtlichen Gesichtspunkten zu entwickeln sind, gute Eignung für Ausgleichsflächen, -maßnahmen
- 6.6 möglicher Retentionsbereich Gitterbach

7. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

- 7.1 Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

8. Flächen für Landwirtschaft und Wald

- 8.1 Fläche für die Landwirtschaft
- 8.2 Fläche für die Forstwirtschaft
- 8.3 Waldfläche mit besonderer Funktion gemäß Waldschutzplan
- 8.4 Aufbau strukturreicher Waldsänder

9. Naturschutz / Landschaftspflege / Naturschutz

- 9.1 Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Erhaltung von Natur und Landschaft (Ausgewählte und Ersatzflächen)
- 9.2 erhaltenswerter Baum / Baumgruppe
- 9.3 erhaltenswerte Hecke
- 9.4 Landschaftsschutzgebiet
- 9.5 Kernzone Landschaftsschutzgebiet

9.6 Naturdenkmal

- 9.7 geschützter Landschaftsbestandteil
- 9.8 Vorschlag geschützter Landschaftsbestandteil
- 9.9 Biotop gem. amtlicher Bayer. Biotopkartierung
- 9.10 ökologisches Schutz- und Kompensat
- 9.11 landschaftliche Vorbehaltsfläche (Bewertung Landschaftsplan)
- 9.12 Erholungsschwerpunkt
- 9.13 Potentialfläche für Sport
- 9.14 Potentialfläche für Spiel
- 9.15 Bäume und Hecken als Vorschlag zur Flurdurchgrünung (ungünstige Lage)
- 9.16 Begrenzung der Siedlungsentwicklung

10. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

- 10.1 Baudenkmal (Beschreibung mit mittlerer Ziffer in der Aktennummer)
- 10.2 Bodendenkmal (Beschreibung mit dem letzten vier Ziffern der Aktennummer)
- 10.3 Ensembledenkmal
- 10.4 Landschaftspfadgedientes Denkmal

11. Sonstige Planzeichen

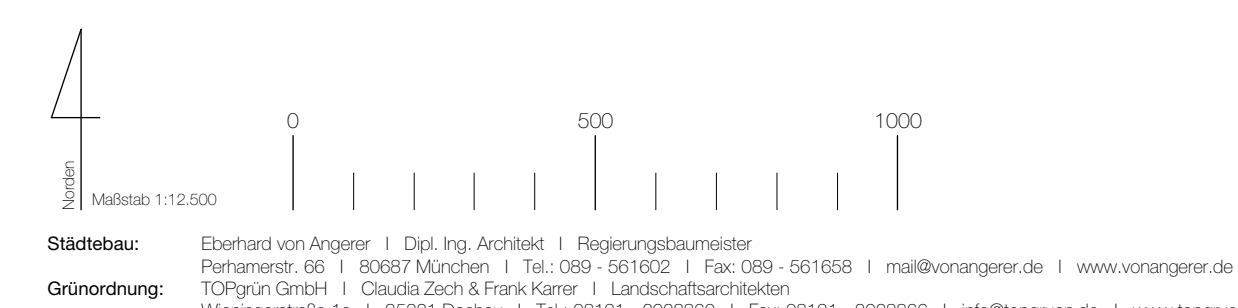
- 11.1 Gemeindegrenze
- 11.2 Altlastenverdachtsfläche
- 11.3 Fläche für Anlagen zum Lärmschutz

MARKT MARKT INDERSDORF

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
MIT INTEGRIERTEM
LANDSCHAFTSPLAN

Teil A: Planzeichnung

Gesamtplan



Stichtag: 11.09.2015
 Gezeichnet: [Signature]
 Maßstab: 1:5000
 Datum: 10. Juli 2015
 Geändert am: 25. Februar 2012
 Geändert am: 11. November 2010
 Geändert am: 11. September 2010
 Geändert am: 16. November 2010